

ΔΕΛΤΙΟ Α
ΕΙΔΟΠΟΙΗΣΗ ΠΛΕΙΣΤΗΡΙΑΣΜΟΥ
(ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ 4)

ΑΝΑΚΟΙΝΩΝΕΤΑΙ ότι σύμφωνα με το Μέρος VIA του περί Μεταβιβάσεως και Υποθηκείσεως Ακινήτων Νόμου, αρ. 9 του 1965, θα πωληθεί στη δημοπρασία μετά από αίτηση της Ελληνικής Τράπεζας Δημόσιας Εταιρείας Λτδ, η ακίνητη ιδιοκτησία που περιγράφεται στον πιο κάτω Πίνακα από το δημοπράτη Αντώνη Μαυρομάτη, αρ. τηλ. 99 427141. Η πώληση θα διεξαχθεί στη Λεωφόρο Αρχιεπισκόπου Μακαρίου ΙΙΙ 28, 2324, Κάτω Λακατάμεια, Λευκωσία, στις 26/09/2019 και ώρα 10:00π.μ.

Έγγραφοι προσφορές μπορούν να παραδίδονται προσωπικά στον δημοπράτη που αναφέρεται πιο πάνω, μέχρι την ώρα της πώλησης.

ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ ΑΚΙΝΗΤΗΣ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ

Α/Α	Αριθμός εγγραφής	Αριθμός Φύλλου/ Σχεδίου και Αρ. Τεμαχίου	Δήμος/ Ενορία/ Κοινότητα	Τοποθεσία ή οδός	Λεπτομέρειες του ακινήτου		Εγγεγραμμένο συμφέρον που θα πωληθεί
					Είδος	Έκταση τ.μ.	
1.	0/5966	29/44 και 1295	Λευκωσία Κάτω Μονή	Κοντά στο Χωριό	Χωράφι	2565	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.840							
2.	0/6738	29/52 και 8	Λευκωσία Κάτω Μονή	Σταυρής	Χωράφι	2342	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €6.400							
3.	0/8511	29/44 και 1085	Λευκωσία Κάτω Μονή	Βρυσιά	Χωράφι	1350	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €3.880							
4.	0/7962	29/1326V01 και 345	Λευκωσία Κάτω Μονή	Μέσα στο Χωριό	Τόπος	219	1/1
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €8.000							
5.	0/4427	29/44 και 944	Λευκωσία Κάτω Μονή	Γύψια	Χωράφι	15720	1/6
Επιφυλασόμενη τιμή πώλησης: €4.760							

1. Το ακίνητο δεν θα παραδοθεί αν δεν καλυφθεί η επιφυλαχθείσα τιμή πώλησης.
2. Το συμφέρον στα πιο πάνω ακίνητα προσφέρεται στην πώληση χωρίς περισσότερες εγγυήσεις σχετικά με την ύπαρξη, το είδος ή την έκταση του ακινήτου ή με το δικαίωμα που έχει ο ενυπόθηκος οφειλέτης. Η πώληση γίνεται σύμφωνα με τους Κανονισμούς Πώλησης εκτός αν οριστεί διαφορετικά.
3. Οι τελευταίοι πλειοδότες πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, αν υπάρχει υπόλοιπο από το τίμημα πώλησης αυτό πρέπει να πληρωθεί στον ενυπόθηκο δανειστή, διαφορετικά θα χάσουν το ποσό της προκαταβολής και θα έχουν ευθύνη για κάθε ζημιά που πιθανόν να υπάρξει σε κατοπινή πώληση.
4. Οι πλειοδότες θα πρέπει να έχουν υπόψη τους ότι, σε περιπτώσεις όπου ενδέχεται να προκύπτει Φ.Π.Α., το οποιοδήποτε κατακυρωθέν τίμημα πώλησης δεν θα περιλαμβάνει το ποσό του Φ.Π.Α. Το ποσό αυτό θα είναι πληρωτέο επιπρόσθετα από το τίμημα πώλησης και θα βαρύνει τον αγοραστή.
5. Το ακίνητο (3) είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διάβασης πλάτους 3,66μ, πεζοί, με ζώα και κάθε είδος όχημα, διαμέσου του τεμαχίου 1086 (νέο τεμ.1442) του Φ/Σχ. 29/44, Κάτω Μονή. Επίσης είναι υποκείμενο σε δικαίωμα διάβασης πλάτους 3,66μ πλάτος πεζοί με ζώα ιδιοκτησιών των τεμαχίων 1083 και 1084 του Φ/Σχ. 29/44 και συμφώνως διαγράμματος Αρ.18 στον φάκελο Α2368/90.

*Εντός του ακινήτου (4) βρίσκεται κτισμένο ένα ισόγειο δωμάτιο εμβαδού 20τ.μ. περίπου.

Ημερομηνία: 26/08/2019

Σημειώνεται ότι, όποιος προτίθεται να παραστεί στον πλειστηριασμό, θα πρέπει να προσκομίσει την πολιτική του ταυτότητα ή άλλο αποδεικτικό στοιχείο ταυτότητας για την εγγραφή του.

Για περισσότερες πληροφορίες παρακαλώ όπως απευθυνθείτε στην ηλεκτρονική διεύθυνση www.hellenicbank.com και/ή στο τηλέφωνο 22-690470.